

三明市烟草公司建宁分公司城郊烟草站新建项目工程监理中标候选人公示

招标编号:E3504300401100177002

三明市烟草公司建宁分公司城郊烟草站新建项目工程监理于2025年08月01日在建宁县公共资源交易中心公开开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人公示如下：

| 1、评标委员会成员对进入评审的投标人的总评分                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| 序号                                                                                                                                                                      | 入围评审单位名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 | 总评分              |
| 1                                                                                                                                                                       | 福建宏业建设监理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 74               |
| 2                                                                                                                                                                       | 福建源恒工程监理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 80               |
| 3                                                                                                                                                                       | 福建省康筑工程管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 | 77               |
| 4                                                                                                                                                                       | 华盛光正项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 80               |
| 5                                                                                                                                                                       | 福建中建恒源建设管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 | 80               |
| 6                                                                                                                                                                       | 惠安建设监理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 | 80               |
| 7                                                                                                                                                                       | 国机中兴工程咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 80               |
| 8                                                                                                                                                                       | 福建易成工程管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 80               |
| 9                                                                                                                                                                       | 天和国咨控股集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 | 80               |
| 10                                                                                                                                                                      | 福建省明兴工程建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 | 77               |
| 备注：福建省康筑工程管理有限公司总监答辩答题卡38、250、251、287、316、434、769、908、945、1031共10题错误扣3分，福建省明兴工程建设有限公司总监答辩答题卡251、287、296、316、769、775、783、908、945、1031共10题错误扣3分，福建宏业建设监理有限公司总监未参加答辩按0分计取。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                  |
| 2、评标委员会推荐的中标候选人                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                  |
| 中标候选人排序                                                                                                                                                                 | 第一中标候选人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 第二中标候选人         | 第三中标候选人          |
| 中标候选人名称                                                                                                                                                                 | 惠安建设监理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 福建源恒工程监理有限公司    | 华盛光正项目管理有限公司     |
| 投标报价                                                                                                                                                                    | 613189元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 613189元         | 613189元          |
| 总得分                                                                                                                                                                     | 80分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 80分             | 80分              |
| 资格能力条件                                                                                                                                                                  | 房屋建筑工程工程监理专业资质甲级                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 综合资质甲级          | 房屋建筑工程工程监理专业资质甲级 |
| 总监理工程师注册编号                                                                                                                                                              | 庄志昆<br>35013421                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 黄元水<br>35006353 | 杨平兴<br>35007822  |
| 施工阶段监理服务期                                                                                                                                                               | 从签订合同之日起至项目保修服务期结束，计划施工工期730（具体以实际施工工期为准）日历天，施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |                  |
| 质量要求                                                                                                                                                                    | 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，并达到三明市建设工程市级优质工程（瑞云杯）                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                  |
| 监理服务费                                                                                                                                                                   | 建设工程施工阶段监理服务费：可将《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号），专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为0.85，高程调整系数为1.0，浮动幅度值为下浮20%作为参考依据，工程竣工结算时，以经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取调整本项目的监理服务费，但约定的收费标准、下浮率系数及调整系数不变。该施工监理服务收费中已包括了为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的全部费用。如果因非监理人原因，导致工程施工工期延期的，则监理服务期限相应延长，不增加监理服务费。 |                 |                  |

- 3、评标办法：综合评估法。
- 4、被否决投标的投标人名称、原因及依据：无
- 5、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果（如有）：无
- 6、公示时间：2025年08月\_04\_日至2025年\_08\_月\_07\_日；
- 7、联系方式：

招标人： 三明市烟草公司建宁分公司；  
 地址：福建省三明市建宁县下坊街2号；  
 邮政编码：354500，联系电话：0598-3280169；  
 传真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_，联系人： 方先生 。  
 招标代理机构：中招国际招标有限公司 ；  
 办公地址：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦6层（601-615 室）、9 层（903-915 室）；  
 邮政编码：100081，联系电话：13600739183；  
 传真：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_，联系人： 林辉渣。

- 8、异议提出
- 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以书面形式向招标人提出。
- 9、行政监督部门
- 名称：建宁县住房和城乡建设局  
 办公地址：建宁县滩溪镇闽江源北路10-8号  
 联系电话：0598-7975376