

项目名称：沪明合作产业园基础设施项目场地平整工程（A 标段）

招标项目编号：E3504270401800049001

补充通知（一）

各投标人，潜在投标人：

1. 原招标文件中第 2 章投标须知 第一节 投标须知前附表

37.	29.1	履约担保金额和形式	履约担保金额：中标人合同签订时属于福建省建筑业龙头企业的，其履约担保金额为中标合同价的（扣除暂列金、专业工程暂估价、甲供材料）10%；其他中标人的履约担保金额，为中标合同价的（扣除暂列金、专业工程暂估价、甲供材料）10%。 履约担保形式：投标人可以选择现金（电汇或者转帐）或不可撤销见索即付的银行保函的形式提交。银行履约保函要求中标单位为三明本地企业须提供三明市的银行保函，其他地区企业须提供基本户的银行保函 履约担保期限：从签订合同至待竣工验收合格，并提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还。（注：非特殊情况履约担保必须在中标通知书下达 10 日内到账，可以银行转账、银行保函的方式（保函格式严格按第四章合同附件 8）的方式提交，逾期视为中标单位放弃中标权利，默认拒不签署施工合同。履约担保金待竣工验收合格，并提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还）
-----	------	------------------	---

现改为：

37.	29.1	履约担保金额和形式	履约担保金额：中标人合同签订时属于福建省建筑业龙头企业的，其履约担保金额为中标合同价的（扣除暂列金、专业工程暂估价、甲供材料）10%；其他中标人的履约担保金额，为中标合同价的（扣除暂列金、专业工程暂估价、甲供材料）10%。 履约担保形式：履约担保可以选择电汇或银行转账或银行保函或工程保证保险。银行履约保函要求中标单位为三明本地企业须提供三明市的银行保函，其他地区企业须提供基本户的银行保函。履约银行保函应能够通过互联网且无需任何授权权限即可在相应银行的官方网站验证真伪，并在保函上写明网址，否则视为未按规定提交保证金。保证人应为有资格的银行业金融机构。其中，银行业金融机构是指分行、
-----	------	------------------	--

		支行以上银行。保险公司提供的履约保证保险，其保险条款应当经中国银保监会批准或备案。具体按明建〔2019〕30号、明建〔2021〕35号执行。采用保函或者保险合同，中标单位不履行合同义务时，由保险公司、商业银行向建设单位代为履行或承担代偿责任。在代为履行或承担代偿责任时，应当充分保障建设单位的合法权益，建设单位一旦提出书面索赔要求，担保人或保险人应当先行赔付。 履约担保期限：从签订合同至并提交竣工验收报告及结算资料后15天内无息退还。（注：非特殊情况履约担保必须在中标通知书下达10日内到账，（保函格式严格按后附形式）的方式提交。履约担保金待竣工验收合格，并提交竣工验收报告及结算资料后15天内无息退还。）
--	--	--

2. 原招标文件 第4章 第3节合同条款及格式 专用合同条款

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

①履约担保的形式：承包人可以选择现金（电汇或者转帐）或不可撤销见索即付的银行保函的形式提交履约担保，银行履约保函要求中标单位为三明本地企业须提供三明市的银行保函，其他地区企业须提供基本户的银行保函。履约银行保函应能够通过互联网且无需任何授权权限即可在相应银行的官方网站验证真伪，并在保函上写明网址，否则视为未按规定提交保证金。保证人应为有资格的银行业金融机构。其中，银行业金融机构是指分行、支行以上银行。具体按明建〔2019〕30号、明建〔2021〕35号执行。

②履约担保的金额：中标合同价的（扣除暂列金额、专业工程暂估价、甲供材料金额）10%。

③履约担保的期限：从签订合同至提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还。（注：非特殊情况履约担保必须在中标通知书下达10日内到账，可以银行转账、银行保函的方式（保函格式严格按第四章合同附件8）的方式提交，逾期视为中标单位放弃中标权利，默认拒不签署施工合同。履约担保金待竣工验收合格，并提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还）。

现改为：

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

①履约担保的形式：履约担保可以选择电汇或银行转账或银行保函或工程保证保险。银行履约保函要求中标单位为三明本地企业须提供三明市的银行保函，其他地区企业须提供基本户的银行保函。履约银行保函应能够通过互联网且无需任何授权权限即可在相应银行的官方网站验证真伪，并在保函上写明网址，否则视为未按规定提交保证金。保证人应为有资格的银行业金融机构。其中，银行业金融机构是指分行、

支行以上银行。保险公司提供的履约保证保险，其保险条款应当经中国银保监会批准或备案。具体按明建（2019）30号、明建（2021）35号执行。采用保函或者保险合同，中标单位不履行合同义务时，由保险公司、商业银行、工程担保公司向建设单位代为履行或承担代偿责任。在代为履行或承担代偿责任时，应当充分保障建设单位的合法权益，建设单位一旦提出书面索赔要求，担保人或保险人应当先行赔付。

②履约担保的金额：中标合同价（扣除暂列金额、专业工程暂估价、甲供材料金额）的10%。

③履约担保的期限：从签订合同至提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还。（注：非特殊情况履约担保必须在中标通知书下达10日内到账，（保函格式严格按后附形式）的方式提交。履约担保金待竣工验收合格，并提交竣工验收报告及结算资料后十五天内无息退还。）

3. 补充第四章合同附件 2-9

履约保证金银行保函格式

中国_____银行

不可撤销履约保函

编号：_____

致：_____公司

根据贵方（以下简称“受益人”）与_____有限公司（以下简称“申请人”）签订的_____工程项目（以下简称“合同”），本行兹开立以贵方为受益人的无条件的、不可撤销的、见索即付的履约保函，本保函项下担保金额为：人民币_____元（RMB_____万元）即合同金额的10%，以保证申请人履行合同项下的义务。

我行在本保函项下承担的保证责任最高限额（下称“本保函金额”）为人民币_____元（RMB_____万元）。本保函金额随保函申请人或我行向受益人支付金额的增加而相应递减。

本行承诺，就申请人履行合同（包括双方对合同作出的修改、补充和变更时）项下的义务，承担无条件的、不可撤销的连带保证责任。无论申请人是否认可或反对，本行保证将于收到受益人符合下列条件的索赔文件之日起7个银行工作日内，按受益人索赔文件中提出的金额和方式支付给受益人，逾期支付则按日息万分之五，以月计算复利，直到付清本金及利息为止。但索赔通知书中单次索赔的金额或各次索赔的累计总额均不能超过本保函的最大担保金额，本行在本保函项目的责任以最大担保金额为限。当受益人发现申请人违反合同约定时，即可提交申请索赔文件；

索赔文件：（1）经受益人法定代表人或其授权代表签署的索赔通知书及出示本保函正本原件；（2）如是授权代表签字的，须附上授权文件。

本保函自合同生效之日起生效，本保函有效期至_____年_____月_____日止或工程最终验收合格之日止，以后到者为准。到期后，无论受益人是否将本保函正本退回我行，本保函均自动失效。本保函未经本行书面同意不能转让。

银行名称：_____银行股份有限公司/银行有限公司

银行法定代表人或负责人：_____

日期：_____

地址：_____

备注：本履约担保格式可以采用经发包人同意的其他格式，但相关内容不得违背合同约定的实质性内容。

本补充通知作为招标文件的澄清、补充和修改，是招标文件的组成部分。本补充通知内容与招标文件不一致的以补充通知为准，其余按招标文件执行。

备注：请各投标人、潜在投标人及时留意本工程补充通知，若由投标人、潜在投标人未及时留意而造成的损失由投标人、潜在投标人自行承担。



三明高新区建设发展有限责任公司



中禹鑫工程项目管理有限公司

2024年11月28日

