

将乐县中小学校危旧综合教学用房灾后重建项目一重建水南中学教学楼、综合楼项目
中标候选人公示

本项目于2024年06月13日09:00时在将乐县公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕。招标人于2024年06月14日15:00时在将乐县公共资源交易中心组织定标委员会进行定标，确定了中标候选人，现将中标候选人公示如下：

一、基本情况：

1. 项目名称：将乐县中小学校危旧综合教学用房灾后重建项目一重建水南中学教学楼、综合楼项目
2. 招标编号：E3504280401100165002
3. 招标人：将乐县教育局
4. 工程建设规模：本项目占地面积约3879.49m²，总建筑面积约14684.22m²，建筑层数为地上6层，结构形式为：钢筋混凝土框架结构，规划高度为24.90米；消防高度为23.65米。其中包含综合楼单跨最大跨度30米，总长114.750米，总宽47.30米；地下消防水池108T，结构形式为：钢筋混凝土剪力墙结构。室外附属工程设置机动车停车位36个，无障碍机动车停车位配建数量2个、普通机动车29个。另配建室外篮球场4个，室外半场篮球场1个。建安工程费约6800万元。
5. 招标方式：公开招标。
6. 工期要求：总工期为365个日历天。
7. 质量要求：符合国家现行的《工程施工质量验收规范》及其他相关规范合格标准。

二、评标办法和定标方式及评标委员会成员名单：

1. 评标办法：经评审的最低投标价中标法A类。
2. 定标方式：采用评定分离方式确定中标人。
3. 评标委员会成员名单：张逢顺（组长）、涂进营、周玉兰、陈富生、周庆玲。

三、被确定为否决投标的投标人名称及原因：

被否决的投标人名称	被否决投标的原因及依据	备注
福建山厦建设工程有限公司	福建山厦建设工程有限公司“类似工程业绩”不满足评标办法和标准数据表第6项规定，资格文件审查不合格。	

四、评委推荐的定标候选人及其投标文件相关内容：

序号（排序不分先后）	合格的入围候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
1	龙岩市西安建筑工程有限公司	55889935	章生、闽 1352014201410704	
2	福建元昊建筑工程有限公司	55943002	倪章伟、闽 1352020202102834	
3	福建中航建工有限公司	55745259	林君见、闽 1352023202401408	
4	福建鑫凯建设有限公司	55950025	陈健航、闽 1352013201308057	
5	福建鸿源辉建设工程有限公司	55744609	付正义、闽 1442017201849861	
6	厦门树鑫建设集团有限公司	56009906	黄能文、闽 1352020202101390	
7	鑫泰建设集团有限公司	55454594	安冬梅、闽 1352020202101318	
8	福建中宅建设有限责任公司	55864735	卢达勇、闽 1352018201900358	
9	福建省融旗建设工程有限公司	55696081	吕钦飞、闽 1352018201902765	
10	福建启喆建设工程有限公司	55882859	张孟明、闽 1352017201823026	

五、定标委员会投票结果及理由

本项目经定标委员会对定标候选人的价格因素、方案因素、答辩因素、团队因素和服务因素进行评审，并进行实名投票，结果确定中标候选人，结果如下：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	得票
鑫泰建设集团有限公司	55454594	安冬梅、闽 1352020202101318	0

厦门树鑫建设集团有限公司	56009906	黄能又、闽 1352020202101390	0
福建鑫凯建设有限公司	55950025	陈健航、闽 1352013201308057	0
福建省融旗建设工程有限公司	55696081	吕钦飞、闽 1352018201902765	1
福建中宅建设有限责任公司	55864735	卢达勇、闽 1352018201900358	0
福建元昊建筑工程有限公司	55943002	倪章伟、闽 1352020202102834	3
福建鸿源辉建设工程有限公司	55744609	付正义、闽 1442017201849861	0
龙岩市西安建筑工程有限公司	55889935	章生、闽 1352014201410704	1

中标候选人情况说明：

单位名称：福建元昊建筑工程有限公司；

中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级；

项目负责人：倪章伟、一级建筑工程专业注册建造师、证号：闽135202020210283；

类似工程业绩：宁德德润广场(二期)9#、11#-13#楼、15#-18#楼、地下室；

理由：根据招标文件的定标因素，综合评定 福建元昊建筑工程有限公司 最优；

定标委员会成员名单：邓志樟、汤远龙、潘顺荣、丁聪平、阙家斌。

六、公示时间：2024年06月17日至2024年06月20日

七、投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。对招标人的答复仍有异议的，可以向监督机构投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

八、联系方式：

招标人：将乐县教育局

地址：将乐县滨河北路10号，邮编：353300

电子邮箱：/

电话：0598-2322252，传真：/

联系人：林治铭

招标代理机构：福建省闽招咨询管理有限公司

地址：三明市三元区新市中路395号8层801，邮编：365000

电子邮箱：/

电话：0598-8280158，传真：/

联系人：余启泉、罗兴昌

招投标监督机构名称：将乐县住房和城乡建设局

地址：将乐县水南镇三华南路30号

联系电话：0598-2322249

日期：2024年 06月 17日