

埔岭汽车园智慧园区基础设施及配套建设项目(标准化厂房及配套设施)(EPC+F+O)
中标候选人公示

本招标项目于 2025 年01月07日上午 08时30分在永安市公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕。招标人于2025年01月09日上午 09时00分在永安市公共资源交易中心组织定标委员会进行定标，确定了中标候选人，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况：

工程项目名称：埔岭汽车园智慧园区基础设施及配套建设项目(标准化厂房及配套设施)(EPC+F+O)

招标编号：E3504810401100176001

招标人：永安市永翔发展集团有限公司

工程建设规模：项目总投资约78012.137万元；新建标准化厂房(单层与多层)建筑面积约14.69万平方米;新建2座地下室消防水池;新建园区道路30公里;同时建设垃圾中转站、雨污管网、应急池、智慧停车场、环保异味整治设施、挡墙工程、边坡支护等配套工程。

项目总投资估算金额约78012.137万元，其中，建筑安装工程费为 70535.5372万元（暂定金额：3526.7768万元），设计费：暂定400万元。

上述建设内容、建设规模、建设标准和投资额均暂定，招标人可根据建设需要、规划要求、项目审批情况等按规定调整项目建设内容、规模和投资额，具体以招标人最终书面确认的图纸及文件为准。

招标方式:公开招标

2、评标办法和定标方式及评标委员会成员名单：

评标办法：综合评估法

评标参数：K=6.72%

定标方式：采用评定分离方式确定中标人

评标委员会成员名单：刘徐平（组长）、杨晓燕、王晓东、蔡美爱、李锦宏、邱春玲、李锦梁、潘金福、陈宝印

3、被确定为否决投标的投标人名称及原因：无

4、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：无

5、评标委员会推荐的合格入围候选人及其投标文件相关内容：

序号（排序不分先后）	定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人
1	永安市盛帆建设有限公司 联合体方:(福建省建筑轻纺设计院有限公司;)	660438977.00	陈建霖 闽1352020202100829
2	福建中年建设有限公司 联合体方:(福建同力建筑设计院有限公司;)	667139853.00	陈福楠 闽1352015201718817
3	福建晶安建设有限公司 联合体方:(中建海峡建设发展有限公司;)	664593520.00	陈永平 闽1352013201308713

6、定标委员会定标情况

本项目经定标委员会对定标候选人的价格因素、方案因素、资信因素、团队因素、服务因素、答辩因素进行评审，并进行综合打分，确定定标候选人排名顺序如下：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	总得分	排名
福建晶安建设有限公司 联合体方:(中建海峡建设发展有限公司;)	664593520.00	陈永平 闽1352013201308713	93.60	1
永安市盛帆建设有限公司 联合体方:(福建省建筑轻纺设计院有限公司;)	660438977.00	陈建霖 闽1352020202100829	68.82	2
福建中年建设有限公司 联合体方:(福建同力建筑设计院有限公司;)	667139853.00	陈福楠 闽1352015201718817	49.96	3

中标候选人情况说明：

单位名称：福建晶安建设有限公司 联合体方:(中建海峡建设发展有限公司)；

中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包二级、联合体方:市政行业行业资质乙级、建筑行业（建筑工程）专业甲级；

推荐理由：根据招标文件的定标因素，综合评定福建晶安建设有限公司 联合体方:(中建海峡建设发展有限公司)最优；

工期要求：总工期或计划开（竣）工日期为建设期38个月（含设计周期）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）建设期38个月（含设计周期），运营期3年；

质量要求：（1）设计：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查，满足施工要求；（2）施工：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准；（3）设备采购及安装质量要求：符合现行国家、地方及行业相关规范要求，且满足发包人要求及工程建设需求；（4）运营质量要求：符合现行国家、地方及行业相关规范要求。

定标委员会成员名单：陈海林 谢徐平 彭德二 陈培书 李怡木

正价安风云成员名单：陈健龙、谢林坤、张德云、叶俊武、单俊松。

7. 公示时间：2025年01月10日至2025年01月13日。

8. 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。对招标人的答复仍有异议的，可以向监督机构投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

9. 联系方式

招标人：永安市永翔发展集团有限公司

地址：福建省永安市燕南南山路2号7幢4楼416室

邮编：366000，电子邮箱：___/___

电话：18965317790，传真：___/___

联系人：童先生

招标代理机构：福建永招咨询有限公司

地址：福建省永安市燕南埔岭路66号4楼，邮编：366000

电话：0598-7911977、15985850976

联系人：高女士

招投标监督机构名称：永安市住房和城乡建设局

地址：永安市南山路199号

联系电话：0598-3853090

日期：2025年01月10日