

建宁（闽赣）国际陆港智慧运营服务中心建设项目工程总承包
中标候选人公示

本项目于2025年09月01日09:00时在建宁县公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕。招标人于2025年09月02日09:00时在建宁县公共资源交易中心组织定标委员会进行定标，确定了中标候选人，现将中标候选人公示如下：

一、招标工程项目概况

- 1. 项目名称：[建宁（闽赣）国际陆港智慧运营服务中心建设项目工程总承包](#)
- 2. 招标编号：[E3504300401100220001](#)
- 3. 招标人：[建宁县城市建设投资经营有限公司](#)
- 4. 招标方式：[公开招标](#)

二、评标办法及定标方式

- 1. 评标办法：[综合评估法](#)
- 2. 评标参数：[K=7.27%](#)
- 3. 定标方式：[采用评定分离方式确定中标人](#)

三、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：[无](#)

四、被否决投标的进入评审的投标人名称及原因：[无](#)

五、评标委员会推荐的合格入围候选人及其投标文件相关内容

序号（排序不分先后）	合格的入围候选人名称	投标报价（元）	项目负责人
1	福建一建集团有限公司	189119214	张智明、二级注册建造师（证号：闽2352019201907610）
2	中交一公局厦门工程有限公司（联合体成员：广东省电信规划设计院有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司）	186050944	蔡伟明、二级注册建造师（证号：闽2352020202020202）
3	杰垵（福州）建设有限公司（联合体成员：福州市建筑设计院股份有限公司）	190190862	林继铃、二级注册建造师（证号：闽23520082008170）
4	福建绥隆建筑有限公司（联合体成员：福州城建设计研究院有限公司、福建省邮电规划设计院有限公司）	189314059	徐先华、二级注册建造师（证号：闽2352019201920580）
5	福建千邦建设有限公司（联合体成员：福建百禾市政建筑设计有限公司）	188924369	吴云强、一级注册建造师（证号：闽1352022202301919）

六、定标委员会定标情况

本项目经定标委员会对定标候选人的价格因素、方案因素、资信因素、团队因素、答辩因素进行评审，并进行综合打分，确定定标候选人排名顺序如下：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人
福建绥隆建筑有限公司（联合体成员：福州城建设计研究院有限公司、福建省邮电规划设计院有限公司）	189314059	徐先华、二级注册建造师（证号：闽2352019201920580）
中交一公局厦门工程有限公司（联合体成员：广东省电信规划设计院有限公司、福建省建筑设计研究院有限公司）	186050944	蔡伟明、二级注册建造师（证号：闽2352020202020202）
福建一建集团有限公司	189119214	张智明、二级注册建造师（证号：闽2352019201907610）
福建千邦建设有限公司（联合体成员：福建百禾市政建筑设计有限公司）	188924369	吴云强、一级注册建造师（证号：闽1352022202301919）
杰垵（福州）建设有限公司（联合体成员：福州市建筑设计院股份有限公司）	190190862	林继铃、二级注册建造师（证号：闽23520082008170）

第一中标候选人：[福建绥隆建筑有限公司（联合体成员：福州城建设计研究院有限公司、福建省邮电规划设计院有限公司）](#)。

资格能力条件：[工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、建筑工程施工总承包二级和《施工企业安全生产许可证》。](#)

项目负责人：[徐先华、建筑工程专业二级注册建造师（证号：闽2352019201920580）](#)

投标报价：[189314059元。](#)

工期：[总工期或计划开（竣）工日期为720日历天（含设计周期）。](#)

质量标准：[达到国家现行工程质量验收规范的合格工程标准，其中：（1）设计要求的质量标准：符合国家、地方及行业现行设计技术规范、规程、标准并满足发包人要求，通过施工图审查机构审查合格。（2）施工要求的质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准；（3）设备采购质量标准：必须采购原产、符合国家、地方等相关质量品质要求的品牌设备。](#)

理由：[根据投标文件的定标因素，综合评定福建绥隆建筑有限公司（联合体成员：福州城建设计研究院有限公司、福建省邮电规划设计院有](#)

注：根据评标委员会评标报告，综合得分排名第一，确定为本项目第一中标候选人。

七、公示时间：2025年09月03日至2025年09月06日

八、投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。对招标人的答复仍有异议的，可以向监督机构投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

九、联系方式：

招标人：建宁县城市建设投资经营有限公司

地址：建宁县滩溪镇闽江源北路10-8

邮编：365400

电话：18065981886

联系人：谢先生

招标代理机构：福建省闽招咨询管理有限公司

地址：三明市三元区新市中路395号801室

邮编：365000

联系人：余启泉、罗兴昌

电话：0598-8280158

招标投标监督机构名称：建宁县住房和城乡建设局

地址：建宁县滩溪镇闽江源北路10-8号

联系电话：0598-8594849

日期：2025年09月03日