

永安市公安局小陶派出所业务技术用房项目
中标候选人公示

本招标项目于2025年12月17日上午08时30分在永安市公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕。招标人于2025年12月18日下午15时00分在永安市公共资源交易中心组织定标委员会进行定标，确定了中标候选人，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况：

工程项目名称：永安市公安局小陶派出所业务技术用房项目

招标编号：E3504810401100200001

招标人：永安市公安局

工程建设规模：建设一幢4层框架结构业务技术用房，规划用地面积 5739 平方米，总建筑面积2745.42 平方米，内设窗口用房、业务保障用房、后勤保障用房等配套基础设施。

招标方式：公开招标

2、评标办法和定标方式及评标委员会成员名单：

评标办法：经评审的最低投标价中标法（B类）

评标参数：K=9.79%

定标方式：采用评定分离方式确定中标人

评标委员会成员名单：林艳辉（组长）、卓莹、马敏萍、师龙辉、王军威

3、被确定为否决投标的投标人名称及原因：无

4、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：无

5、评标委员会推荐的合格入围候选人及其投标文件相关内容：

序号（排序不分先后）	定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
1	福建省恒方建设有限公司	9713559.00	钟育群 闽2352008200813716	
2	福建蕴川建设工程有限公司	9733109.00	陈丽芳 闽2352010201132252	
3	福建悦鸿建设工程发展有限公司	9733109.00	郑丽玮 闽2352014201578587	
4	三明市雅筑建筑工程有限公司	9737014.00	林鹏飞 闽2352024202403977	
5	晟傲阳建设有限公司	9737019.00	余文源 闽1352021202301417	
6	福建省豪晟建设工程有限公司	9744839.00	宋荣彬 闽2352008201137413	
7	福建中景建设有限公司	9772209.00	曹泽翔 闽1352017201720110	
8	福建省富方建筑工程有限公司	9776119.00	庄锦波 闽2352008201028643	
9	江西铁鼎建筑工程有限公司	9778074.00	欧阳诚 赣1362011201104344	
10	福建础润而雨建设有限公司	9784917.00	卢丹青 闽2352019201908066	
11	福建权旺建设工程有限公司	9787850.00	叶良钟 闽1352016201900338	
12	福建久振远建设工程有限公司	9796647.00	乔爱国 闽1432006201411900	

6、定标委员会定标情况

本项目经定标委员会对定标候选人的价格因素、方案因素、团队因素、资信因素、服务因素、答辩因素、性能因素进行评审，并进行实名打分，结果如下：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	总得分	排名
福建悦鸿建设工程发展有限公司	9733109.00	郑丽玮 闽2352014201578587	74.74	5

福建省豪晟建设工程有限公司	9744839.00	宋荣彬 闽2352008201137413	75.76	4
福建省恒方建设有限公司	9713559.00	钟育群 闽2352008200813716	78.90	3
福建蕴川建设工程有限公司	9733109.00	陈丽芳 闽2352010201132252	82.84	1
福建中景建设有限公司	9772209.00	曹泽翔 闽1352017201720110	79.12	2
福建权旺建设工程有限公司	9787850.00	叶良钟 闽1352016201900338	74.64	6
福建础润而雨建设有限公司	9784917.00	卢丹青 闽2352019201908066	68.54	7
三明市雅苑建筑工程有限公司	9737014.00	林鹏飞 闽2352024202403977	于定标工作时间开始未抵达定标地点核验登记，视为自动放弃定标资格。	
晟傲阳建设有限公司	9737019.00	余文源 闽1352021202301417	于定标工作时间开始未抵达定标地点核验登记，视为自动放弃定标资格。	
福建省富方建筑工程有限公司	9776119.00	庄锦波 闽2352008201028643	于定标工作时间开始未抵达定标地点核验登记，视为自动放弃定标资格。	
江西铁鼎建筑工程有限公司	9778074.00	欧阳诚 赣1362011201104344	于定标工作时间开始未抵达定标地点核验登记，视为自动放弃定标资格。	
福建久振远建设工程有限公司	9796647.00	乔爱国 闽1432006201411900	于定标工作时间开始未抵达定标地点核验登记，视为自动放弃定标资格。	

第一中标候选人情况说明：

单位名称：福建蕴川建设工程有限公司；

第一中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包二级；

项目负责人姓名：陈丽芳、二级注册建造师（证书编号：闽2352010201132252）；

投标报价：9733109.00元；

工期要求：总工期为300个日历天。

质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

第二中标候选人情况说明：

单位名称：福建中景建设有限公司；

第二中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包二级；

项目负责人姓名：曹泽翔、一级注册建造师（证书编号：闽1352017201720110）；

投标报价：9772209.00元；

工期要求：总工期为300个日历天。

质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

第三中标候选人情况说明：

单位名称：福建省恒方建设有限公司；

第三中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包二级；

项目负责人姓名：钟育群、二级注册建造师（证书编号：闽2352008200813716）；

投标报价：9713559.00元；

工期要求：总工期为300个日历天。

质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

理由：根据招标文件的定标因素，综合评定福建蕴川建设工程有限公司，得分：82.84分，排名第一，确定为本项目第一中标候选人；福建中景建设有限公司，得分：79.12分，排名第二，确定为本项目第二中标候选人；福建省恒方建设有限公司，得分：78.90分，排名第三，确定为本项目第三中标候选人。

定标委员会成员名单：罗立轮、李芸、赵希恒、林志伟、李志涛。

7、公示时间：2025年12月19日至2025年12月22日。

8、投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。对招标人的答复仍有异议的，可以向监督机构投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

9、联系方式

招标人：永安市公安局

地址：永安市新南路55号

地址：永安市新厝路85号

邮编：366000，电子邮箱：___/___

电话：18859897978，传真：___/___

联系人：穆先生

招标代理机构：福建永招咨询有限公司

地址：福建省永安市燕南埔岭路66号4楼，邮编：366000

电话：0598-7911977、15985850976

联系人：高女士

招投标监督机构名称：永安市住房和城乡建设局

地址：永安市南山路199号

联系电话：0598-3853090

日期：2025年12月19日