

招标公告（适用于公开招标）

建宁县城生活污水处理能力提升工程（一期）-- 濂溪东岸主河管网更新改造项目监理（项目名称）监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目建宁县城生活污水处理能力提升工程（一期）-- 濂溪东岸主河管网更新改造项目监理（项目名称）已由建宁县发展和改革局以建发改投资（2022）36号批准建设，项目业主为建宁县城市管理和综合执法局，建设单位为建宁县城市建设投资经营有限公司，建设资金来自项目单位多渠道筹措，招标人为建宁县城市建设投资经营有限公司，委托的招标代理单位为三明市君诚招标咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：福建省三明市建宁县。

2.2 工程建设规模：本招标项目投资额约1836.7048万元

2.3 招标范围和内容：建宁县城生活污水处理能力提升工程（一期）-- 濂溪东岸主河管网更新改造项目监理，包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段等全过程监理服务。

2.4 建筑安装工程费：约1836.7048万元。

2.5 建设工程施工阶段监理服务费和建设工程其他阶段监理服务费

2.5.1 建设工程施工阶段监理服务费：可将关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）收费标准及结合市场行情作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费 暂按建安造价1836.7048万元人民币的1.2%作为监理服务费用报价的基础，即人民币22.04万元。最终具体按本工程竣工结算审核后总造价为基数计取作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费22.04万元。

2.5.2 建设工程其他阶段监理服务费包括：可将/作为参考依据，勘察阶段（若有）监理服务费/元、设计阶段（若有）监理服务费/元、保修阶段（若有）监理服务费/元。

2.6 施工阶段监理服务期：90日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2.7 质量要求：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

3. 投标人资格要求及资格审查办法

3.1 具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2 本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于乙级市政公用工程监理资质。要求拟推荐中标候选人注册人员应满足其所持监理资质证书（综合资质或本项目所需专业工程类别）对应的监理资质标准要求。

3.3 拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国

注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为市政公用工程。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，则由两个或两个以上法人单位组成联合体以一个投标人身份共同投标，联合体应由/为牵头人，且各方均应具备承担招标项目的相应资质条件；相同专业单位组成的联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.5 本招标项目应用福建省工程监理企业信用综合评价分值，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/监理资质的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省工程监理企业信用综合评价系统（下称“评价系统”）查询。

3.6 投标人“工程业绩”要求：/个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的/中的/，等级为/级。

3.7 投标人拟派总监理工程师“工程业绩”要求：/个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的/中的/，等级为/级，工程业绩中的项目总监必须与拟派总监一致。

3.8 其他资格要求：①本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于乙级市政公用工程监理资质，注册人员和数量应满足本招标项目所对应的“监理资质”，标准要求，并提供“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”（网址<http://jzsc.mohurd.gov.cn>），本项目所需资质类别等级对应的资质标准注册人员的网页截图。若注册人员不满足相应的“监理资质”标准要求的投标人，不推荐为中标候选人。②投标总监应满足福建建设工程质量安全管理规定的项目备案要求。③投标人未被依法禁止投标、未存在财产被冻结或接管的情况。④依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程项目的，被列入建筑市场主体“黑名单”的情形作为否决条款，投标人及拟派出的现场主要管理人员未处在县级以上建设行政主管部门作出的行政处罚中明确的从业限制期限内，未被当地建设行政主管部门列

入黑名单的从业限制，且未被列入建筑市场主体“黑名单”。⑤ a中标候选人企业、法定代表人或项目负责人若存在行贿犯罪记录（包含处罚未执行完毕的）或存在失信被执行记录（包含处罚未执行完毕的），招标人将取消中标候选人资格。b中标候选人在投标有效期内如有发现有围标、串标等一切违法行为的，招标人有权取消其中标候选人资格。c中标候选人未存在行贿犯罪行为记录的，招标人将根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人，确定中标人。d投标人在投标时及投标有效期内如有发现有围标、串标等一切违法行为的，招标人有权取消其投标资格。⑥本项目的工程总承包项目中标人或其关联企业不得参与本项目监理投标，否则投标无效。

3.9本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2025年4月1日 08:30:00至2025年4月11日 09:00:00通过三明市公共资源交易网（<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz/>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点招标文件制作工具（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

6. 投标保证金的提交

6.1.投标保证金提交的时间：2025年4月11日 09:00:00。

6.2.投标保证金提交的金额：人民币肆仟元整（¥：4000元）。

6.3.投标保证金提交的方式：①现金形式②银行电子保函形式③工程担保公司出具的电子担保保函形式④保险公司出具的投标保证电子保险形式。。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（ggzyfw.fujian.gov.cn）、三明市公共资源交易网（<http://www.smggzy.cn/smwz/>）上发布。

8. 联系方式

招标人：建宁县城市建设投资经营有限公司

地址：建宁县滩溪镇闽江源北路10-8，邮编：365400

电子邮箱：/

电话：19859825222，传真：/

联系人：张工

招标代理机构：三明市君诚招标咨询有限公司

地址：三明市列东街1021号9层西侧，邮编：365000

电子邮箱：/

电话：05998-8259566，传真：/

联系人：小饶

公共资源电子交易平台名称：三明市公共资源交易网

网址：<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz/>

联系电话：180 6579 2873

招标投标监督机构名称：建宁县住房和城乡建设局

地址：建宁县濂溪镇闽江源北路10-8号

联系电话：0598-7975376

公共资源交易中心名称：建宁县公共资源交易中心

地址：建宁县濂溪镇闽江源北路5号

联系电话：0598-7971820