

三明中关村智慧产业园标准厂房一期工程A1号厂房及B2号宿舍楼监理
中标候选人公示

本项目于2025年04月28日09时30分在三明市公共资源交易中心开标，根据评标委员会提交的书面评标报告，现将中标候选人公示如下：

一、招标项目概况

1. 项目名称：三明中关村智慧产业园标准厂房一期工程A1号厂房及B2号宿舍楼监理
2. 招标编号：E3504270401100257005
3. 招标人：三明市生态新城市政园林有限公司
4. 招标方式：公开招标

二、中标候选人情况：

中标候选人顺序	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称	福建省冠成天正工程管理有限公司	福建源恒工程监理有限公司	福建恒茂源工程管理有限公司
投标报价（元）	930000	930000	930000
总监理工程师	林建宏； 注册号：35012173	张春辉 注册号：35005239	黄身柯 注册号：35008129
总得分	94分	94分	94分
监理大纲得分	20分	20分	20分
投标人业绩	1. 闽江学院图书馆新馆、艺术教学楼二期、学生公寓建设项目（第II标段施工）（图书馆新馆-主楼东馆+西馆、报告厅会议附楼、附楼、连廊1、2、3） 2. 天津大学福州校区（一期）项目第2标段 3. 谢溪头小学（1#行政综合楼、2#教学楼、3#-4#教学综合楼、5#食堂/风雨操场、门卫、车库雨棚及地下室） 4. 晋江市山姆会员店及周边商业项目（一期） 福建省三明金叶复烤有限公司新建原烟周转库及配套工程	1. 滨海新城智慧城市运营管理中心 2. 福州宜家家居商场项目 3. 中泰云海环保科技有限公司 4. 横屿中学	1. 连江职业中专学校迁建工程 2. 圣王大道生活垃圾生态流转中心（一期）施工 3. 福州外语外贸学院长乐新校区（七期）（长乐新校区七期项目A-1#楼、A-2#楼、A-3#楼、A-4#楼、A-5#楼、开闭所、出地面梯间、A地块地下室、B-1#楼、B-2#楼、B地块地下室）
总监理工程师业绩		横屿中学	新型环保建材家居项目一期

三、评标办法：综合评估法。

四、监理服务期：500日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

五、质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及其他相关规范合格标准。

六、报价被否决或资格审核不合格的投标人及原因：无。

七、评标委员会成员名单：王祖煊（组长）、吕计超、李芬芳、刘勇先、赖芳芳。

八、公示时间：2025年05月07日至2025年05月11日

九、联系人及联系电话

招标人：三明市生态新城市政园林有限公司

地址：福建省沙县虬江街道金泉路三明港务联检中心大楼十楼，邮编：365500

电子邮箱：/

电话：0598-5851819，传真：/

联系人：彭女士

招标代理机构：三明市超越工程招标咨询有限公司

地址：三明市三元区东乾路192号（汇鑫大厦）2606号，邮编：365000

电子邮箱：smczyb@126.com

电话：17350580794，传真：/

联系人：潘先生

招投标监督机构名称：三明市沙县区住房和城乡建设局

地址：三明市沙县区建设大厦

联系电话：0598-5822382

日期：2025年05月07日