

永安市发展和改革委员会文件

永发综〔2025〕28号

永安市发展和改革委员会 关于永安市全域旅游基础设施建设项目（一期） 初步设计及概算的批复

永安市城市建设投资集团有限公司：

你处报来《关于申请审批永安市全域旅游基础设施建设项目（一期）初步设计及概算批复的请示》（永城投司〔2025〕21号）及附件收悉。经研究，原则同意永安市全域旅游基础设施建设项目（一期）初步设计方案和工程概算，具体批复如下：

- 项目名称：永安市全域旅游基础设施建设项目（一期）（项目编码：2211-350481-04-01-366125）。
- 项目建设地点：永安市城区。
- 项目单位：永安市城市建设投资集团有限公司。
- 项目建设规模及主要内容：依托永安全域旅游资源，建设

吉山片区、霞鹤农庄、复兴堡、文创园片区等景区、景点的旅游基础设施，建设游客服务中心、景区连接道路、旅游步道、康养中心、研学中心、旅游标识、智慧旅游导览系统、游客接驳系统、旅游公厕、停车场及配套设施等。

五、主要设计标准：设计使用年限 50 年；抗震设防烈度为六度；建筑耐火等级为二级和三级；屋面防水等级为二级；旅游道路设计年限 15 年。

六、工程概算

项目概算总投资 46725.905 万元，其中工程费用 40500.712 万元，工程建设其他费用 4379.593 万元，基本预备费 1845.600 万元。建设资金由永安市城市建设投资集团有限公司解决。

请项目单位进一步完善设计方案，按照基本建设程序和项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理等要求，加强管理，落实环境保护措施和安全生产措施，确保工程质量安全，按期完成建设任务。

附件：永安市全域旅游基础设施建设项目（一期）投资概算表



附件：

永安市全域旅游基础设施建设项目（一期）投资概算表

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）				
		建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置	其他费用	合计
一	工程费用					40500.712
1	全域旅游基础设施建设	33067.299	6981.413	452.000		40500.712
二	工程建设其他费用					4379.593
(一)	建设管理费					2758.843
1	建设单位管理费					1478.243
2	招标代理服务费					62.600
3	工程监理费					686.000
4	工程造价咨询费					405.500
5	项目前期咨询费					126.500
(二)	勘察设计费					1291.300
1	勘察费					345.800
2	设计费					945.500
(三)	工程保险费					112.250
(四)	场地准备及临时					217.200
三	基本预备费					1845.600
四	建设工程概算总金额（万元）					46725.905

