

三明市第二医院病房改造项目工程总承包 中标候选人公示

本招标项目于2026年02月26日上午08时30分在永安市公共资源交易中心开标，已由评标委员会评审完毕。招标人于2026年02月28日上午09时00分在永安市公共资源交易中心组织定标委员会进行定标，确定了中标候选人，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况：

工程项目名称：三明市第二医院病房改造项目工程总承包

招标编号：E3504810401100203002

招标人：三明市第二医院（三明市永安总医院）

工程建设规模：项目总投资约13998万元；项目拟改造与改建病房面积约为22335.38平方米，改造病房210间，改造床位640张；改建病房75间，新增床位220张。主要建设内容包括：对除儿科、产科以外其他病房进行适老化设施改造，设置无障碍通行、增设防跌倒系统、升级卫生间安全等；建设老年病房、康复医学病房、皮肤专科病房、口腔专科病房、医学整形专科病房，包括病房区域设置、病房环境改造、特色功能区域设置、配备专用设备与家具，强化信息系统等。

项目总投资估算金额约13998万元，其中，建筑安装工程费为人民币11495.90万元；基本预备费：1033.50万元；设计费：暂定100万元；暂定金额：0万元。

上述建设内容、建设规模、建设标准和投资额均暂定，招标人可根据建设需要、规划要求、项目审批情况等按规定调整项目建设内容、规模和投资额，具体以招标人最终书面确认的图纸及文件为准。

招标方式：公开招标

2、评标办法和定标方式及评标委员会成员名单：

评标办法：综合评估法

评标参数：K=6.14%

定标方式：采用评定分离方式确定中标人

评标委员会成员名单：林先荣（组长）、熊佳颖、张天煜、魏燕华、周加德、陈健榕、赵昆鸿

3、被确定为否决投标的投标人名称及原因：无

4、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果：无

5、评标委员会推荐的合格入围候选人及其投标文件相关内容：

序号 (排序不分先后)	定标候选人名称	投标报价(元)	项目负责人
1	永安市交发路桥建设有限公司 联合体方:(北方工程设计研究院有限公司)	119315984.00	罗宗权 闽1352021202501312
2	福建友和源建设有限公司 联合体方:(中诚圣苑工程设计有限公司)	119224022.00	黄身水 闽1352010201004468
3	永安市盛帆建设有限公司 联合体方:(上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司;北京城建设计发展集团股份有限公司)	119637874.00	陈理根 闽1352024202500499
4	福建晶安建设有限公司 联合体方:(厦门市政水务规划设计研究院有限公司)	119764329.00	沈家浩 闽1352012201206754

6、定标委员会定标情况

本项目经定标委员会对定标候选人的服务因素、质量安全文明施工目标、资信因素、团队因素、答辩因素进行评审，并进行实名投票，结果如下：

定标候选人名称	投标报价(元)	项目负责人	得票数
福建晶安建设有限公司 联合体方:(厦门市政水务规划设计研究院有限公司)	119764329.00	沈家浩 闽1352012201206754	0
永安市盛帆建设有限公司 联合体方:(上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司;北京城建设计发展集团股份有限公司)	119637874.00	陈理根 闽1352024202500499	5
永安市交发路桥建设有限公司 联合体方:(北方工程设计研究院有限公司)	119315984.00	罗宗权 闽1352021202501312	0
福建友和源建设有限公司 联合体方:(中诚圣苑工程设计有限公司)	119224022.00	黄身水 闽1352010201004468	0

第一中标候选人情况说明：

单位名称：永安市盛帆建设有限公司 联合体方:(上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司;北京城建设计发展集团股份有限公司)；

中标候选人的资格能力条件：建筑工程施工总承包二级、联合体方:(工程设计综合资质甲级；工程设计综合资质甲级)；

项目负责人姓名：陈理根、一级注册建造师（证书编号：闽1352024202500499）；

投标报价：119637874.00元；

工期要求：总工期或计划开（竣）工日期为540日历天（含设计周期）；其中各关键节点的工期要求为（如有）合同工期包括设计、施工的工期，竣工日期以消防等各项验收通过日期为准，若因业主原因导致无法开工的，总工期按逾期开工天数相应顺延。

质量要求：（1）设计：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查，满足施工要求。（2）施工：符合《工程施工质量验收规范》、《建筑装饰装修工程质量验收标准》及现行相关规范，并通过消防等各项验收。（3）设备采购及安装质量要求：符合现行国家、地方及行业相关规范要求，且满足发包人要求及工程建设需求。

理由：根据招标文件的定标因素，综合评定永安市盛帆建设有限公司联合体方：（上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司；北京城建设计发展集团股份有限公司）最优，得票数5票，排名第一，确定为本项目第一中标候选人。

定标委员会成员名单：朱道斌、黄河、罗上盈、蔡清平、兰珍。

7、**公示时间：**2026年02月28日至2026年03月03日。

8、投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。对招标人的答复仍有异议的，可以向监督机构投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

9、联系方式

招标人：三明市第二医院（三明市永安总医院）

地址：福建省永安市燕东荣康东路513号

邮编：366000，电子邮箱： /

电话：0598-8823097，传真： /

联系人：熊女士

招标代理机构：福建永招咨询有限公司

地址：福建省永安市燕南埔岭路66号4楼，邮编：366000

电话：0598-7911977、15259872653

联系人：罗女士

招投标监督机构名称：永安市住房和城乡建设局

地址：永安市南山路199号

联系电话：0598-3853090

日期：2026年02月28日