

# 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 国网福建三明尤溪县供电公司中仙供电所业务用房项目 已由 专题会议纪要【2025】4号文 批准建设，建设单位为 国网福建省电力有限公司尤溪县供电公司，建设资金来源 上级拨款，招标人为 国网福建省电力有限公司尤溪县供电公司，委托的招标代理单位为 福建宇宏工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行邀请招标。

## 2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：尤溪县中仙镇中仙村；

2.2. 工程建设规模：约313.14万元；

2.3. 招标范围和内容：

(1) 工程类别：建筑工程；

(2) 招标类型：施工总承包；

(3) 招标范围和内容：国网福建省电力有限公司尤溪县供电公司中仙供电所施工项目，具体内容详见工程量清单和编制说明以及招标文件的答疑、澄清、修改、补充通知等内容；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：3131381元；

2.5. 合同期限：180个日历天，其中各关键节点的工期要求为：无；

2.6. 标段划分（如果有）：无；

2.7. 工程质量要求：达到《工程施工质量验收规范》及其它相关规范合格标准。

## 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和有效的 《施工企业安全生产许可证》。

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 二级及以上建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的 安全生产考核合格证书（B证）。

3.3. 本招标项目 不接受 联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 无 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5. 其他资格要求：详见招标文件第2章“投标须知”、第3章“评标办法和标准”和第8章“投标文件格式”的规定。

3.6. 本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025年6月5日 08:00:00至2025年6月10日 17:30:00 通过 三明市公共资源交易网 (<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz>) 采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用 新点招标文件制作工具（福建版） 打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

## 5. 评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法：简易评标法（K=10%）。

5.2 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

## 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：投标截止时间前；

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币陆拾贰万元整（¥62000.00）；

6.3. 投标保证金提交的方式：①现金形式②工程担保公司出具的担保函形式③保险公司出具的投标保证金保险形式④年度投标保证金形式。

## 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年6月17日 08:30，投标人应在截止时间前通过 三明市公共资源交易网 (<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz>) 递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>)、三明市公共资源交易网 (<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz/>) 上发布。

## 9. 联系方式

招标人：国网福建省电力有限公司尤溪县供电公司

地址：三明市尤溪县沈塔路6号

电话：0598-6315058 联系人：陈先生

招标代理机构：福建宇宏工程项目管理有限公司

地址：福建省三明市尤溪县洋中镇梅峰村中心街88号807室

电话：13950905367

联系人：小于

公共资源电子交易平台名称：三明市公共资源交易网

网址：<http://smggzy.sm.gov.cn/smwz/>

联系电话：18065792873、0512-58173200、400-998-0000

公共资源交易中心名称：尤溪县公共资源交易中心

地址：尤溪县水东紫阳大道1-79号

联系电话：0598-6305195

